

Инвестор	ООО"УО Королева 31А", Белгородская область, г.Старый Оскол, м-н Королева д.31А	то ОКПО	Код
Заказчик (Генподрядчик)	ООО"УО Королева 31А", Белгородская область, г.Старый Оскол, м-н Королева д.31А	то ОКПО	
Подрядчик (Субподрядчик)	ИП Поливанный Олег Валентинович, Белгородская область, г.Старый Оскол, м-н Дубрава квартал 2 д.2А, кв. 11 тел. 8-904-537-10-24	то ОКПО	
Стройка	Белгородская область, г.Старый Оскол, мкр. Королева д.3А кв. 60,97,72,114; д.6 кв.38,82,168; д. 8 кв. 142; д. 11 кв. 168; д.12А кв.33; д.31 кв. 5,72,103	(наименование, адрес)	
Объект	Текущий ремонт межпанельных стыков по адресу: Белгородская область, г.Старый Оскол, мкр. Королева д.3А кв. 60,97,72,114; д.6 кв.38,82,168; д. 8 кв. 142; д. 11 кв. 168; д.12А кв.33; д.31 кв. 5,72,103	(наименование)	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер 54
			дата 08 06 2026
		Вид операции	

АКТ	Дата составления	Отчетный период	
	19.06.2026	с 08.06.2026	по 19.06.2026

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 245 600,00 руб.

Номер по поряд-ку	Наименование работ	Единица измерения	Выполнено работ		
			количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6
1	м-н Королева д. 3А кв. 60,97	м.п.	11,2	1 000,00	11 200,00
2	м-н Королева д. 3А кв. 72	м.п.	12,9	1 000,00	12 900,00
3	м-н Королева д. 3А кв. 114	м.п.	16	1 000,00	16 000,00
4	м-н Королева д. 6 кв. 38	м.п.	2,7	1 000,00	2 700,00
5	м-н Королева д. 6 кв. 82	м.п.	30,1	1 000,00	30 100,00
6	м-н Королева д. 6 кв. 168	м.п.	27,6	1 000,00	27 600,00
7	м-н Королева д. 8 кв. 142	м.п.	31,6	1 000,00	31 600,00
8	м-н Королева д. 11 кв. 168	м.п.	12,4	1 000,00	12 400,00
9	м-н Королева д. 12А кв. 33	м.п.	2,5	1 000,00	2 500,00
10	м-н Королева д. 31 кв. 5	м.п.	37	1 000,00	37 000,00
11	м-н Королева д. 31 кв. 72	м.п.	25,4	1 000,00	25 400,00
12	м-н Королева д. 31 кв. 103	м.п.	36,2	1 000,00	36 200,00
	ВСЕГО:		245,6		245 600,00
	в т.ч. НДС 5%				11 695,24

ЗАКАЗЧИК:  Зиновьев Н.В.

ПОДРЯДЧИК:  Поливанный О.В.

АКТ ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ СКРЫТЫХ РАБОТ №1

герметизация стыков стеновых панелей пеной монтажной
(наименование работ)
выполненных в ООО «УО Королева 31А», мкр.Королева д.3А кв.60,97,72,114 д.6 кв.38,82,168; д.8 кв.142;
д.11 кв.168;д.12А кв.33: д.31 кв.5,72,103

" " 2026 г.

Комиссия в составе:
представителя подрядной организации Поливанный Олег Валентинович

директор ИП Поливанный
(фамилия, инициалы, должность)
представителя технического надзора заказчика инженер ООО «УО Королева 31А»
(фамилия, инициалы, должность)

провела осмотр выполненных ИП Поливанный
(наименование подрядной организации)

и составила настоящий акт о нижеследующем:

1.К освидетельствованию предъявлены следующие работы:
герметизация стыков стеновых панелей 245,6*0,3 м.п

(наименование скрытых работ)

2.Работы выполнены по проектно-сметной документации дефектной ведомости

3. При выполнении работ применены материалы: пена монтажная

4.При выполнении работ отсутствуют (или допущены) отклонения от проектно-сметной документации отсутствуют

Решение комиссии

Работы выполнены в соответствии с проектно-сметной документацией, стандартами, строительными нормами и правилами и отвечают требованиям их приемки.
На основании изложенного разрешается производство последующих работ по устройству (монтажу) герметизация стыков мастикой
(наименование работ и конструкций)

Представитель подрядной организации _____

Представитель технадзора заказчика _____



Поливанный О.В.

Батычева И.

Форма по ОКД	Код	0322005
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
номер	54	
дата	08.06.2026	
Вид операции		

Инвестор	(организация, адрес, телефон, факс)
Заказчик (Генподрядчик)	ООО "УО Королева 31 А"
Подрядчик (Субподрядчик)	ИП Поливанный О.В.
Стройка	г.Старый Оскол, ООО "УО Королева 31 А"
Объект	мкр. Королева д. 3А кв. 60, 97, 72, 114 д. 6 кв. 38, 82, 168; д. 8 кв. 142; д. 11 кв. 168 д. 12А кв. 33; д. 31 кв. 5, 72, 103

Договор подряда (контракт)

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Текущий ремонт межпанельных стыков

Основание: дефектная ведомость

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 245,60 (12,44) тыс.руб.

Средства на оплату труда: 32,96 (0,66) тыс.руб.

Сметная трудоемкость: 72,11 чел.час.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.				Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Раздел 1. Текущий ремонт межпанельных стыков														
1	1	ТЕРп63-21-6	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: вулканизирующейся тиколовой или монтажной пеной	100 м восстановленной герметизации стыков	2,456	1	2,456							
			1 ОТ					268,64	659,78		49,95	32 956,01		
			2 ЭМ					2 945,50	7 234,15					
			3 в т.ч. ОТм					131,45	322,84		49,95	16 125,86		
			ЗТ	чел.-ч	29,36		72,10816							
			ЗТм	чел.-ч	11,46		28,14576							
			Итого по расценке					3 214,14	7 893,93					
			ФОТ						982,62			49 081,87		
			Пр/812-087.0-1 НР Стены (ремонтно-строительные)	%	92		92		904,01			45 155,32		
			Пр/774-087.0 СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52		52		510,96			25 522,57		
			Всего по позиции						9 308,90					
			Герметик полиуретановый САЗИЛАСТ 24, долговременная герметизация швов	кг	120,3	1	120,3	20,18	2 427,65					
2	2	ТСЦЦ-101-8023	(Материалы для строительных работ)											
			Всего по позиции						2 427,65					
			Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	15	1	15	47,15	707,25					
3	3	ТСЦЦ-101-2388	(Материалы для строительных работ)											
			Всего по позиции						707,25					
Итого по акту:														
			Всего прямые затраты (справочно)						11 028,83			180 425,64		
			в том числе:											
			Оплата труда рабочих						659,78			32 956,01		
			Эксплуатация машин						7 234,15			101 856,83		
			в том числе оплата труда машинистов (ОТм)						322,84			16 125,86		
			Материалы						3 134,90			45 612,80		
			Строительные работы						12 443,80			251 103,53		
			в том числе:											
			оплата труда						659,78		14,08	32 956,01		
			эксплуатация машин и механизмов						7 234,15			101 856,83		
			в том числе оплата труда машинистов (ОТм)											
									322,84			16 125,86		
2 кв 2026 (СМР), Письмо Министра России от 27.04.2026 г. № 24847-ИФ/09														

2-й 2026 (СМР), Письмо
Министра России от
27.04.2026 г. № 24847-ИФ/09

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		24.04.2026 (СМР), Письмо Министрства России от 27.04.2026 г. № 24847-ИФ/09	материалы							3 134,90	14,55	45 612,80
			накладные расходы									45 155,32
			сметная прибыль							904,01		25 522,57
			Всего ФОТ (справочно)							510,96		49 081,87
			Всего накладные расходы (справочно)							982,62		45 155,32
			Всего сметная прибыль (справочно)							904,01		25 522,57
			индекс договорной цены 0,93150725041							510,96		233 904,76
			НДС 5%									11 695,24
			ВСЕГО по акту									245 600,00
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				72,10816					
			Затраты труда машинистов				28,14576					

Сдал: Директор ИП Поливанский О.В.

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Принял: Генеральный директор ООО "УО Королева 31 А"

Н.В.Зиновьев

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]