

ДОГОВОР № 50
На ремонт подъезда

Г.Старый Оскол

14 июля 2026_

ООО «УО Королева 31А», именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице генерального директора Зиновьев Николай Викторович, «Подрядчик», в лице Тилинин Алексей Владимирович, действующего на основании государственной регистрации ИП, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем;

1. Предмет договора.

1.1 Подрядчик по заданию Заказчика обязуется выполнить собственными либо привлеченными силами и средствами работы, указанные в п.1.2 и п.1.3 настоящего договора, а Заказчик обязуется принять их и оплатить в порядке и на условиях, установленных настоящим договором.

1.2 Подрядчик производит ремонт в подъезде № 4, расположенного по адресу г. Старый Оскол, микрорайон Королева д 3

1.3 Работы осуществляются в соответствии, со сметным расчетом.

2. Сроки и порядок приема – передачи работ.

2.1 Началом производства работ является «14» июля 2026 г, датой окончания работ «30» июля 2026 г. Перенос срока выполнения работ допускается по согласованию сторон.

2.2 По окончании работ стороны подписывают акт приема-передачи выполненных работ,

2.3 Во всем остальном прием и сдача работ регламентируется ст.720 Гражданского Кодекса РФ и другими нормами действующего законодательства.

3. Стоимость и порядок оплаты.

3.1 Стоимость работ, подлежащая оплате Подрядчику, составляет (175000) сто семьдесят пять тысяч рублей 00 копеек, и указывается в приложении.

3.2 В стоимость работ входит стоимость материалов, которые Подрядчик определяет, закупает и доставляет к месту работ самостоятельно.

3.3 Выплачивается аванс Подрядчику на организацию работ в размере 50% стоимости работ.

3.4 Оплата работ осуществляется в течение 5(пяти) дней после подписания акта приемки-передачи выполненных работ в полном объеме.

3.5 Оплата осуществляется безналичными средствами на расчетный счет Подрядчика. Оплата производится в рублях РФ. Без НДС.

4. Права и обязанности сторон.

4.1 Заказчик обязан:

4.1.1 Предоставить Подрядчику и его работникам доступ в помещения, указанное в п.1.2. для производства работ в течение не менее 10(десяти) часов в день, включая, рабочие и выходные (праздничные) дни.

4.1.2 Вместе с подрядчиком осуществить приемку работ.

4.1.3 Своевременно произвести оплату в соответствии с п.3.4 настоящего договора.

4.2 Заказчик имеет право:

4.2.1 Проверять в любое время ход и качество выполнения работ и давать обязательные для Подрядчика указания относительно выполнения работ.

4.3 Подрядчик обязан:

- 4.3.1 Обеспечить качественное выполнение работ, указанных в п.1.2.,п.1.3.
4.3.2 Обеспечить своевременное выполнение вышеуказанных работ.
4.3.3 Передать результат работ Заказчику.

5.Разрешение споров.

5.1Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами, будут разрешаться путем переговоров, в соответствии с действующим законодательством.

6. Иные условия.

- 6.1Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.
6.2 Неотъемлемой частью договора является Приложение.

7.Гарантийные обязательства.

7.1 Гарантия на виды работ указанные в п.1.2, п.1.3 составляет два года с момента подписания актов приемки-передачи выполненных работ.

8.Подписи и реквизиты сторон.

ЗАКАЗЧИК

ООО «УО Королева 31А »
309536 Белгородская обл.,
г.Старый Оскол м-н Королева 31а
БИК041403633 Сбербанк России
Г. Белгород в Отделении №8592
р\с 40702810007070004347
ИНН 3128072131 КПП 312801001

к\с 30101810100000000633

ЗАКАЗЧИК:

ООО «УО Королева 31А»

 **Зиновьев Н.В.**



ПОДРЯДЧИК

ИП Тилинин Алексей Владимирович
309530 Белгородская обл.,
г.Старый Оскол ул. Меловая д.12
Банк ГПБ(АО)
(ГАЗПРОМБАНК)
р\с 40802810100000027431
ИНН 312830963581
БИК 044525823
к/с 30101810200000000823

ПОДРЯДЧИК

 **Тилинина А.В.**



СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ООО "УО КОРОЛЕВА 31А"

Н.В. Зиновьев
" " 20 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексации стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индекса изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 328/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правиллами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2026.2

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 № 696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 № 91/пр; Приказ Минстроя России от 18.05.2026 № 301/пр; Приказ Минстроя России от 09.07.2026 № 435/пр

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр; Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр; Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр; Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр; Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр; Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр; Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 № 696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 № 91/пр; Приказ Минстроя России от 18.05.2026 № 301/пр; Приказ Минстроя России от 09.07.2026 № 435/пр

Письмо Минстроя России от 22.05.2026 № 31076-ИФ/09

Постановление Правительства Белгородской области от 06.04.2026 № 147-пп

31. Белгородская область

Белгородская область

Текущий ремонт подъезда №4 жилого дома №3 мкр. Королева
(наименование строки)

Текущий ремонт подъезда №4 жилого дома №3 мкр. Королева
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01-01

Текущий ремонт подъезда №4 жилого дома №3 мкр. Королева
(наименование работ и затрат)

Составлен	ресурсно-индексным	методом
Основание	Дефектная ведомость	(проектная и (или) иная техническая документация)
Составлен(а) в текущем уровне цен	01.04.2026	
Сметная стоимость	в том числе:	175,00 тыс.руб.
	строительных работ	269,05 тыс.руб.
	монтажных работ	0,00 тыс.руб.
	оборудования	0,00 тыс.руб.
	прочих затрат	0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих
Средства на оплату труда машинистов
Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда машинистов

96,62 тыс.руб.
0,48 тыс.руб.
240,26 чел.-ч.
1,14 чел.-ч.

№ п/п	Обсвоение	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Общестроительные работы											
Полотки											
1	ГЭСНр62-01-001-02	Окраска клеевыми составами: улучшенная	100 м2	1,53	1	1,53					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			31,671					12 474,26
	1-100-28	Средний разряд работы 2,8	чел.-ч	20,7		31,671			383,87		12 474,26
		2 ЭМ									51,90
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,2295					95,80
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,1		0,153	37,32	1,57	58,59		8,96
		4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,1		0,153			400,60		61,29
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,05		0,0765			561,27		42,94
	4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,05			0,0765			451,10		34,51
		4 М									2 272,14
	01.3.05.19-0011	Купорос медный, марка А	т	0,0005		0,000765	162 195,39	1,53	248 158,95		189,84
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,18		0,2754	35,71	1,11	39,64		10,92
	01.7.07.08-0003	Мыло хозяйственное твердое 72 %	шт	1,8		2,754	18,59	1,2	22,31		61,44
	01.7.08.04-0005	Мел ММС1	т	0,0249		0,038097	8 253,75	1,2	9 904,50		377,33
	01.7.10.17-0141	Пемза	кг	0,24		0,3672	2 507,62	1,2	3 009,14		1 104,96
	01.7.17.11-0011	Шурика шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,08		0,1224	531,44	1,2	637,73		78,06
	01.7.20.08-0051	Ветощь хлопчатобумажная цветная	кг	0,01		0,0153	56,11	1,6	89,78		1,37
	14.5.11.01-0001	Шпатлевка клеваая	т	0,00525		0,0080325	25 237,94	1,47	37 099,77		298,00
	14.1.03.01-0001	Клей сухой на основе карбоксиметилцеллюлозы для всех типов обоев, расход 0,004 кг/м2	кг	0,91		1,3923	93,01	1,16	107,89		150,22
	14.5.07.04	Краска сухая для внутренних работ	т	0,002		0,00306					14 894,10
		Итого прямые затраты									12 570,05
		ФОТ	%	90		90					11 313,05
	Пр812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					5 782,23
	Пр774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)									31 989,38
		Всего по позиции									483,57
2	ФСБЦ-14.5.07.04-0102	Краска сухая клеваая с содержанием пигментов и полимерных добавок для внутренних работ, расход 0,1-0,2 кг/м2	т	0,00306	1	0,00306	131 135,30	1,23	20 908,09		483,57
		Всего по позиции									483,57
Стены											
3	ГЭСНр62-01-001-02	Окраска клеевыми составами: улучшенная	100 м2	2,05	1	2,05					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			42,435					16 713,87
	1-100-28	Средний разряд работы 2,8	чел.-ч	20,7		42,435			383,87		16 713,87
		2 ЭМ									69,54
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,3075					128,36
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,1		0,205	37,32	1,57	58,59		12,01
		4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,1		0,205			400,60		82,12
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,05		0,1025			561,27		57,53
	4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,05			0,1025			451,10		46,24
		4 М									3 044,38
	01.3.05.19-0011	Купорос медный, марка А	т	0,0005		0,001025	162 195,39	1,53	248 158,95		254,36
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,18		0,369	35,71	1,11	39,64		14,63
	01.7.07.08-0003	Мыло хозяйственное твердое 72 %	шт	1,8		3,69	18,59	1,2	22,31		82,32
	01.7.08.04-0005	Мел ММС1	т	0,0249		0,051045	8 253,75	1,2	9 904,50		505,58
	01.7.10.17-0141	Пемза	кг	0,24		0,492	2 507,62	1,2	3 009,14		1 480,50

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	01.7.17.11-0011	Шура шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,08		0,164	531,44	1,2	637,73		104,59
	01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,01		0,0205	56,11	1,6	89,78		1,84
	14.5.11.01-0001	Шпатлевка клеваая	т	0,00525		0,0107625	25 237,94	1,47	37 099,77		399,29
	14.1.03.01-0001	Клей сухой на основе изобосиометилцеллюлозы для всех типов обоев, расход 0,004 кг/м2	кг	0,91		1,8655	93,01	1,16	107,89		201,27
H	14.5.07.04	Краска сухая для внутренних работ	т	0,002		0,0041					
	Итого прямые затраты										
	ФОТ										19 956,15
	Пр812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					16 842,23
	Пр774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					15 158,01
	Всего по позиции										
4	ФСБЦ-14.5.07.04-0102	Краска сухая клеваая с содержанием пигментов и полимерных добавок для внутренних работ, расход 0,1-0,2 кг/м2	т	0,0041	1	0,0041	131 135,30	1,23	161 296,42		861,32
	Всего по позиции										
5	ГЭСНр62-01-007-04	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2	2,48	1	2,48					
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			80,0048					32 453,95
	1-100-31	Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	32,26		80,0048			405,65		32 453,95
	2 ЭМ										98,05
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,3968					166,47
	91.06.06-048	Подъемники одноэтажные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,1		0,248	37,32	1,57	58,59		14,53
	4-100-030	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,1		0,248			400,60		99,35
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06		0,1468	561,27		89,78		83,52
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06		0,1468			451,10		67,12
	4 М										15 997,00
	01.7.10.17-0141	Пемза	кг	1,44		3,5712	2 507,62	1,2	3 009,14		10 746,24
	01.7.17.11-0011	Шура шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	1,1		2,728	531,44	1,2	637,73		1 739,73
	01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,18		0,4464	56,11	1,6	89,78		40,08
	14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,002		0,00496	60 697,21	1,23	74 657,57		370,30
	14.5.11.01-0001	Шпатлевка клеваая	т	0,0337		0,083576	25 237,94	1,47	37 099,77		3 100,65
H	14.4.02.04	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	кг	20,2		50,096					
	Итого прямые затраты										
	ФОТ										48 716,47
	Пр812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					32 820,42
	Пр774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					29 358,38
	Всего по позиции										
6	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,050096	1	0,050096	80 322,25	1,43	37 551,95		93 079,24
	Всего по позиции										
	Эмаль ПФ-115		т	0,050096	1	0,050096	114 860,82		5 754,07		5 754,07
Двери											
7	ГЭСНр62-03-002-01	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш): за один раз (металлических дверных блоков (входные, кладовая)	100 м2	0,4	1	0,4					
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			5,512					2 263,78
	1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	13,78		5,512			410,70		2 263,78
	2 ЭМ										2,25
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,004					1,80
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		0,004	561,27				2,25
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,004			451,10		1,80
	4 М										123,04
	01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,1		0,04	56,11	1,6	89,78		3,59
	14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,004		0,0016	60 697,21	1,23	74 657,57		119,45
H	14.4.02.04	Краски масляные готовые к применению для наружных работ	кг	15,6		6,24					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)		%	90		90					1 299,04
	Пр774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)		%	46		46					663,95
	Всего по позиции								32 545,84		4 068,23
12	ФЭСЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,0018875	1	0,0018875	80 322,25	1,43	114 860,82		216,80
	Всего по позиции										216,80
13	ГЭСНр62-03-004-01	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий карманов мусоропровода: за один раз с земли и лесов	100 м2	0,05	1	0,05					
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			0,8435					342,17
	1-100-31 Средний разряд работы 3,1		чел.-ч	16,87		0,8435			405,65		342,17
	2 ЗМ										0,33
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,0005					0,23
	91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.-ч	0,1		0,005	6,62	1,52	10,06		0,05
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01		0,0005			561,27		0,28
	4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01		0,0005			451,10		0,23
	4 М										18,37
	01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная		кг	0,1		0,005	56,11	1,6	89,78		0,45
	14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям		т	0,0048		0,00024	60 697,21	1,23	74 657,57		17,92
	14.4.02.04 Краски масляные готовые к применению для наружных работ		кг	15,6		0,78					
	Итого прямые затраты								16 535,20		826,76
	ФОТ		%	90		90					342,40
	Пр812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)		%	46		46					308,16
	Пр774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)		%								157,50
	Всего по позиции		т	0,00078	1	0,00078	80 322,25	1,43	114 860,82		859,59
14	ФЭСЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,00078	1	0,00078					89,59
	Всего по позиции										89,59
15	ГЭСНр62-03-004-01	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий лифтовых откосов: за один раз с земли и лесов	100 м2	0,15	1	0,15					
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			2,5305					1 026,50
	1-100-31 Средний разряд работы 3,1		чел.-ч	16,97		2,5305			405,65		1 026,50
	2 ЗМ										0,99
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,0015					0,68
	91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.-ч	0,1		0,015	6,62	1,52	10,06		0,15
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01		0,0015			561,27		0,84
	4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01		0,0015			451,10		0,68
	4 М										55,10
	01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная		кг	0,1		0,015	56,11	1,6	89,78		1,35
	14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям		т	0,0048		0,00072	60 697,21	1,23	74 657,57		53,75
	14.4.02.04 Краски масляные готовые к применению для наружных работ		кг	15,6		2,34					
	Итого прямые затраты								16 534,87		2 480,23
	ФОТ		%	90		90					1 027,18
	Пр812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)		%	46		46					924,46
	Пр774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)		%								472,50
	Всего по позиции		т	0,00234	1	0,00234	80 322,25	1,43	114 860,82		268,77
16	ФЭСЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,00234	1	0,00234					268,77
	Всего по позиции										268,77
17	ГЭСНр62-03-002-01	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш): за один раз (двери лифта)	100 м2	0,13	1	0,13					
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			1,7914					735,73
	1-100-32 Средний разряд работы 3,2		чел.-ч	13,78		1,7914			410,70		735,73
	2 ЗМ										0,73

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ОТМ(ЗТм)									
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч			0,0013					0,59
	4-100-040	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	маш.-ч	0,01		0,0013			561,27		0,73
		4 М	чел.-ч	0,01		0,0013			451,10		0,59
	01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,1		0,013	56,11	1,6	89,78		39,99
	14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,004		0,00052	60 697,21	1,23	74 657,57		1,17
	14.4.02.04	Краски масляные золотые к применению для наружных работ	ка	15,6		2,028					38,82
		Итого прямые затраты									777,04
		ФОТ									736,32
	Пр/612-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					662,68
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					338,71
		Всего по позиции							13 680,31		1 778,44
18	ФСЦЛ-14.4.04.08-0001	Земля ПЮ-115	т	0,002028	1	0,002028	80 322,25	1,43	114 860,82		232,94
		Всего по позиции									232,94
Раднаторы											
19	ГЭСНр62.03-005-01	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 1 раз	100 м2	0,125	1	0,125					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			7,4					2 814,96
	1-100-24	Средний разряд работы 2,4	чел.-ч	59,2		7,4			380,40		2 814,96
		2 ЭМ	чел.-ч								0,70
		ОТМ(ЗТм)	чел.-ч			0,00125					0,56
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		0,00125	561,27				0,70
	4-100-040	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,00125	451,10				0,56
		4 М	кг	0,1		0,0125	56,11	1,6	89,78		37,52
	01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	т	0,0039		0,0004875	60 697,21	1,23	74 657,57		1,12
	14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	ка	15,5		1,9375					36,40
	14.4.02.04	Краски для внутренних работ масляные золотые к применению									
		Итого прямые затраты									2 853,74
		ФОТ									2 815,52
	Пр/612-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					2 533,97
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					1 295,14
		Всего по позиции							53 462,80		6 662,85
20	ФСЦЛ-14.4.04.08-0001	Земля ПЮ-115	т	0,0019375	1	0,0019375	80 322,25	1,43	114 860,82		222,54
		Всего по позиции									222,54
21	ГЭСНр62.03-006-01	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 1 раз	100 м2	0,0182	1	0,0182					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,87542					359,53
	1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	48,1		0,87542			410,70		359,53
		2 ЭМ	чел.-ч								0,10
		ОТМ(ЗТм)	чел.-ч			0,000182					0,08
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		0,000182	561,27				0,10
	4-100-040	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,000182	451,10				0,08
		4 М	кг	0,1		0,00182	56,11	1,6	89,78		5,05
	01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	т	0,0038		0,0000655	60 697,21	1,23	74 657,57		0,16
	14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	ка	15,5		0,2821					4,89
	14.4.02.04	Краски для внутренних работ масляные золотые к применению									
		Итого прямые затраты									364,76
		ФОТ									359,61
	Пр/612-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					323,65
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					165,42
		Всего по позиции							46 913,74		853,63

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
22	ФБСЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115									
		Всего по позиции	т	0,0002821	1	0,0002821	80 322,25	1,43	114 860,82		32,40
Прочие											
23	ГЗСН-662-01-018-03	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей	100 м2	0,087	1	0,087					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,5409					1 454,25
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	40,7		3,5409			410,70		1 454,25
		2 ЭМ									3,44
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,01392					5,84
		91.06.06-048 Подъемники одномакетные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,1		0,0087	37,32	1,57	58,59		0,51
		4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,1		0,0087			400,60		3,49
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06		0,00522			561,27		2,93
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06		0,00522			451,10		2,35
		4 М									537,26
		01.7.10.17-0141 Пемза	кг	1,44		0,12528	2 507,62	1,2	3 008,14		376,99
		01.7.17.11-0011 Шпуря шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,84		0,07308	531,44	1,2	637,73		46,61
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,31		0,02897	56,11	1,6	86,78		2,42
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,0054		0,0004698	60 697,21	1,23	74 657,57		35,07
		14.5.11.01-0001 Шпатлевка клеевая	т	0,0236		0,0020532	25 237,94	1,47	37 098,77		76,17
		14.4.02.04 Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	кг	12,4		1,0788					2 000,79
		Итого прямые затраты									1 460,09
		ФОТ	%	90		90					1 314,08
		Пр/612-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					671,64
		Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)									3 986,51
		Всего по позиции	т	0,0010788	1	0,0010788	80 322,25	1,43	114 860,82		123,91
24	ФБСЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115									
		Всего по позиции	т	0,0010788	1	0,0010788					123,91
25	ГЗСН-662-03-006-01	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 1 раз	100 м2	0,33	1	0,33					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			19,47					7 898,01
		1-100-31 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	59		19,47			405,65		7 898,01
		2 ЭМ									1,85
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0033					1,49
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		0,0033			561,27		1,85
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,0033			451,10		1,49
		4 М									76,87
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,1		0,033	56,11	1,6	89,78		2,96
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,003		0,00099	60 697,21	1,23	74 657,57		73,91
		14.4.02.04 Краски масляные готовые к применению для наружных работ	кг	10,8		3,564					
		Итого прямые затраты									7 374,22
		ФОТ	%	90		90					7 899,50
		Пр/612-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					7 109,55
		Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)									3 633,77
		Всего по позиции	т	0,003564	1	0,003564	80 322,25	1,43	56 731,94		18 721,54
26	ФБСЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115									
		Всего по позиции	т	0,003564	1	0,003564			114 860,82		409,36
27	ГЗСН-662-03-004-01	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий лестниц выхода на кровлю: за один раз с земли и лесов	100 м2	0,11	1	0,11					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,8557					752,76
		1-100-31 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	16,87		1,8557			405,65		752,76
		2 ЭМ									0,73
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0011					0,50

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
H	91.06.03-060	Лобовые электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,1		0,011	6,62	1,52	10,06		0,11
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		0,0011			561,27		0,62
	4-100-040	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,0011			451,10		0,50
	4 М										40,41
	01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,1		0,011	56,11	1,6	89,78		0,99
	14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,0048		0,000528	60 697,21	1,23	74 657,57		39,42
	14.4.02.04	Краски масляные готовые к применению для наружных работ	кг	15,6		1,716					
	Итого прямые затраты										
	ФОТ										794,40
	Пр812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					753,26
H	Пр774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					677,93
	Всего по позиции										
	28	ФССБ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,001716	1	80 322,25	1,43	114 860,82		1 818,83
	Всего по позиции										
	29	ГЭСН15-04-024-07	Простая окраска масляными составами по поручней подготовленных под вторую окраску	100 м2	0,045	1					262,44
	1 ОТ(СТ)		чел.-ч			0,639					262,44
	1-100-32	Средний разряд работы 3.2	чел.-ч	14,2		0,639	410,70				0,28
	2 ЭМ										0,38
	ОТМ(3Тм)		чел.-ч	0,01		0,0009	37,32	1,57	58,59		0,03
	91.06.06-048	Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01		0,00045			400,60		0,18
H	4-100-030	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01		0,00045	561,27		451,10		0,25
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		0,00045					0,20
	4-100-040	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,00045					0,48
	4 М										0,48
	01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,12		0,0054	56,11	1,6	89,78		0,48
	14.4.02.04	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	кг	9,24		0,4158					
	Итого прямые затраты										
	ФОТ										263,58
	Пр812-015.0-1	НР Отделочные работы	%	100		100					262,82
	Пр774-015.0	СП Отделочные работы	%	49		49					262,82
H	Всего по позиции										
	30	ФССБ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,0004158	1	80 322,25	1,43	114 860,82		655,18
	Всего по позиции										
	31	ГЭСН15-01-007-01	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных сткосов за один раз с раскраской старой краски до 10%	100 м2	0,227	1					47,76
	1 ОТ(СТ)		чел.-ч			6,4241					2 605,94
	1-100-31	Средний разряд работы 3.1	чел.-ч	28,3		6,4241	405,65				2 605,94
	2 ЭМ										8,97
	ОТМ(3Тм)		чел.-ч	0,1		0,03632	58,59	1,57			15,23
	91.06.06-048	Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,1		0,0227					1,33
	4-100-030	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,1		0,0227	400,60				9,09
H	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06		0,01362	561,27				7,64
	4-100-040	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06		0,01362	451,10				6,14
	4 М										1 192,95
	01.7.10.17-0141	Пемза	кг	1,44		0,32668	3 009,14	1,2			983,63
	01.7.17.11-0011	Шкура шифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	1,1		0,2497	637,73	1,2			159,24
	01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,18		0,04086	89,78	1,6			3,67
	14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,0009		0,0002043	74 657,57	1,23			15,25
	14.5.11.01-0001	Шпатлевка клеваая	т	0,0037		0,0008369	25 237,94	1,47			31,16
	14.4.02.04	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	кг	15,1		3,4277					
	Итого прямые затраты										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Итого прямые затраты										
	ФОТ										
	Пр812-096.0-1 НР	Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					2 621,17
	Пр774-096.0 СП	Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					2 359,05
	Всего по позиции										1 205,74
32	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,0034277	1	0,0034277	80 322,25	1,43	32 545,73		7 387,88
	Всего по позиции										393,71
33	ГЭСНр62-03-004-01	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий	100 м2	0,027	1	0,027					393,71
	почтовых ящиков: за один раз с земли и лесов										
	1 ОТ(ЗТ)										
	1-100-31	Средний разряд работы 3,1	чел.-ч			0,45549					184,77
	2 ЭМ										
	ОТм(ЗТм)										
	91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	чел.-ч			0,00027					0,18
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,1		0,0027	6,62	1,52	10,06		0,03
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	маш.-ч	0,01		0,00027			561,27		0,15
	4 М										
	01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,1		0,0027	56,11	1,6	88,78		9,92
	14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для	т	0,0048		0,0001296	60 607,21	1,23	74 657,57		0,24
	внешних работ по деревянным поверхностям										
Н	14.4.02.04	Краски масляные готовые к применению для наружных работ	кг	15,6		0,4212					9,88
	Итого прямые затраты										
	ФОТ										
	Пр812-096.0-1 НР	Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					184,89
	Пр774-096.0 СП	Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					166,40
	Всего по позиции										85,05
34	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,0004212	1	0,0004212	80 322,25	1,43	16 534,81		446,44
	Всего по позиции										46,38
35	ГЭСН15.04-047-13	Нанесение номеров на почтовые ящики масляная	100 м2	0,01	1	0,01					1 131,12
	1 ОТ(ЗТ)										
	1-100-43	Средний разряд работы 4,3	чел.-ч			2,4					1 131,12
	2 ЭМ										
	ОТм(ЗТм)										
	91.06.06-048	Подъемники одноконтровые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	чел.-ч			0,0003					0,12
	4-100-030	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	маш.-ч	0,01		0,0001	37,32	1,57	58,59		0,13
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч	0,01		0,0001			400,60		0,04
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	маш.-ч	0,02		0,0002			561,27		0,11
	4 М										
	14.5.05.02-0001	Олифа натуральная	кг	7,3		0,073	133,31	1,23	163,97		11,97
Н	14.4.02.04	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	кг	7,2		0,072					11,97
	Итого прямые затраты										
	ФОТ										
	Пр812-015.0-1 НР	Отделочные работы	%	100		100					1 143,34
	Пр774-015.0 СП	Отделочные работы	%	49		49					1 131,25
	Всего по позиции										554,31
36	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,000072	1	0,000072	80 322,25	1,43	282 890,00		2 828,90
	Всего по позиции										8,27
	Итого по разделу 1 Общестроительные работы:										
	Всего прямые затраты (справочно)										
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих										
	Эксплуатация машин										
											136 815,78
											96 622,17
											275,54


" " 20 г.

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ №02-01-01

Текущий ремонт подъезда №4 жилого дома №3 мкр. Королева

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1. Общестроительные работы				
Потолки				
1	Окраска клеевыми составами: улучшенная	м2	153	
2	Краска сухая клеевая с содержанием пигментов и полимерных добавок для внутренних работ, расход 0,1-0,2 кг/м2	т	0,00306	
Стены				
3	Окраска клеевыми составами: улучшенная	м2	205	
4	Краска сухая клеевая с содержанием пигментов и полимерных добавок для внутренних работ, расход 0,1-0,2 кг/м2	т	0,0041	
5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	м2	248	
6	Эмаль ПФ-115	т	0,050096	
Двери				
7	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш): за один раз (металлических дверных блоков (входные, кладовая)	м2	40	
8	Эмаль ПФ-115	т	0,00624	
9	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за один раз с расчисткой старой краски до 10%	м2	77	
10	Эмаль ПФ-115	т	0,011935	
Мусоропровод				
11	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стволов мусоропровода: за один раз с расчисткой старой краски до 10%	м2	12,5	
12	Эмаль ПФ-115	т	0,0018875	
13	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий карманов мусоропровода: за один раз с земли и лесов	м2	5	
14	Эмаль ПФ-115	т	0,00078	
Лифт				
15	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий лифтовых откосов: за один раз с земли и лесов	м2	15	
16	Эмаль ПФ-115	т	0,00234	
17	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш): за один раз (двери лифта)	м2	13	
18	Эмаль ПФ-115	т	0,002028	
Радиаторы				
19	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 1 раз	м2	12,5	
20	Эмаль ПФ-115	т	0,0019375	
21	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 1 раз	м2	1,82	
22	Эмаль ПФ-115	т	0,0002821	
Прочие				
23	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей	м2	8,7	
24	Эмаль ПФ-115	т	0,0010788	
25	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 1 раз	м2	33	
26	Эмаль ПФ-115	т	0,003564	

