

Инвестор	ООО"УО Королева 31А", Белгородская область, г.Старый Оскол, м-н Королева д.31А	то ОКПО	Код
Заказчик (Генподрядчик)	ООО"УО Королева 31А", Белгородская область, г.Старый Оскол, м-н Королева д.31А	то ОКПО	
Подрядчик (Субподрядчик)	ИП Поливанный Олег Валентинович, Белгородская область, г.Старый Оскол, м-н Дубрава квартал 2 д.2А, кв. 11 тел. 8-904-537-10-24	то ОКПО	
Стройка	Белгородская область, г.Старый Оскол, мкр. Королева д.13 кв. 29,59,214,227,239; д.32 кв.104,164		
Объект	Текущий ремонт межпанельных стыков по адресу: Белгородская область, г.Старый Оскол, мкр. Королева д.13 кв. 29,59,214,227,239; д.32 кв.104,164		
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер 80
			дата 17 08 2026
		Вид операции	

АКТ	Дата составления	Отчетный период	
	28.08.2026	с 17.08.2026	по 28.08.2026

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 152 400,00 руб.

Номер по поряд-ку	Наименование работ	Единица измерения	Выполнено работ		
			количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6
1	м-н Королева д. 13 кв. 29	м.п.	1,2	1 000,00	1 200,00
2	м-н Королева д. 13 кв. 59	м.п.	3	1 000,00	3 000,00
3	м-н Королева д. 13 кв. 214	м.п.	1,2	1 000,00	1 200,00
4	м-н Королева д. 13 кв. 227	м.п.	17,8	1 000,00	17 800,00
5	м-н Королева д. 13 кв. 239	м.п.	40,2	1 000,00	40 200,00
6	м-н Королева д. 32 кв. 104	м.п.	51	1 000,00	51 000,00
7	м-н Королева д. 32 кв. 164	м.п.	38	1 000,00	38 000,00
	ВСЕГО:		152,4		152 400,00
	в т.ч. НДС 5%				7 257,14

ЗАКАЗЧИК:  Зиновьев Н.В.

ПОДРЯДЧИК:  Поливанный О.В.



Унифицированная форма № КС-3
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11.11.99 № 100

Инвестор:
Заказчик: ООО "УО Королева 31А"
Подрядчик: ИП Поливанный О.В.
Объект: мкр. Королева д. 13 кв. 29, 59, 214, 227, 239, д. 32 кв. 104, 164

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКПО
по ОКПО

Код
322001

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт)

номер	80
дата	17 08 2026
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	28.08.2026

Отчетный период	
с	по
17.08.2026	28.08.2026

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		145 142,86	145 142,86	145 142,86
	Текущий ремонт межпанельных стыков				
	в ценах 2001 г		7 708,17	7 708,17	7 708,17
	в текущих ценах		145 142,86	145 142,86	145 142,86

Итого, руб. 145 142,86
Налог на добавленную стоимость 5%, руб. 7 257,14
Всего с учетом налогов, руб. 152 400,00

Заказчик (генподрядчик) А.В.З. Зиновьев Н. В.

М П

Подрядчик (субподрядчик) О.В.П. Поливанный О. В.

М П

Статус: 1

Продавец: ИП Поливанов О. В.
Адрес: 309503, Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр Дубрава квартал 2, д. 2 А, кв. 11
ИНН/КПП продавца: 312803143501

Грузоотправитель и его адрес:
Грузополучатель и его адрес:
К платежно-расчетному документу № от
Документ об отгрузке
К счету-фактуре (счета-фактурам), выставленному (выставленным) при получении оплаты, частичной оплаты или иных платежей в счет предстоящих поставок товаров (выполнения работ, оказания услуг), передачи имущественных прав

№ от , исправление № от (56)

Покупатель: ООО "УО Королева 31А"
Адрес: 309502, Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Королева, д. 31а
ИНН/КПП покупателя: 3128072131/312801001
Валюта: наименование, код
Идентификатор государственного контракта, договора (соглашения) (при наличии):

Код товара/ работ, услуг	№ п/п	Наименование товара (описание выполненных работ, оказанных услуг), имущественного права	Код вида товара	Единица измерения		Количество (объем)	Цена (тариф) за единицу измерения	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав без налога - всего	В том числе сумма акциза	Налоговая ставка	Сумма налога, подлежащая уплате покупателем	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав с налогом - всего	Страна происхождения товара		Регистрационный номер декларации на товары или регистрационный номер партии товара, подлежащего прослеживаемости
				код	условное обозначение (национальное)								цифровой код	краткое наименование	
1	1	1а	16	2	2а	3	4	5	6	7	8	9	10	10а	11
00-00000001	1	1 текущий ремонт мехлангных стыков	—	018	пг. м	152,400	952,38	145 142,86	без акциза	5%	7 257,14	152 400,00	—	—	—
Всего к оплате (9)								145 142,86	X		7 257,14	152 400,00			

Документ составлен на 1 листе

Руководитель организации или иное уполномоченное лицо (подпись) (ф.и.о.)

Индивидуальный предприниматель или иное уполномоченное лицо (подпись) (ф.и.о.)

Главный бухгалтер или иное уполномоченное лицо (подпись) (ф.и.о.)

ОГРНИП 317312300000628, 12.01.2017 г.
(основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя и дата присвоения такого номера)

Основание передачи (сдачи) / получения (приемки) 80 от 17.08.2026

Данные о транспортировке и грузе (договор, доверенность и др.)

Товар (груз) передан / услуги, результаты работ, права сдачу (подпись) (должность) Поливанов О. В. (ф.и.о.)

Дата отгрузки, передачи (сдачи) « 28 » августа 2026 года (подпись) (должность)

Иные сведения об отгрузке, передаче

Ответственный за правильность оформления факта хозяйственной жизни (подпись) (должность) Поливанов О. В. (ф.и.о.)

Индивидуальный предприниматель (подпись) (должность) Поливанов О. В. (ф.и.о.)

Наименование экономического субъекта – составителя документа (в т.ч. комиссионера / агента) ООО "УО Королева 31А", ИНН/КПП 3128072131/312801001 (подпись) (должность) Поливанов О. В. (ф.и.о.)

М.П. (может не заполняться при предоставлении печати в М.П., может быть указан ИНН / КПП)

АКТ ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ СКРЫТЫХ РАБОТ №1

герметизация стыков стеновых панелей пеной монтажной
(наименование работ)
выполненных в ООО «УО Королева 31А», мкр.Королева д.13 кв.29,59,214,227,239, д.32 кв.104,164

" " 2026 г.

Комиссия в составе:
представителя подрядной организации Поливанний Олег Валентинович

директор ИП Поливанний
(фамилия, инициалы, должность)
представителя технического надзора заказчика
инженер ООО «УО Королева 31А»
(фамилия, инициалы, должность)

провела осмотр выполненных ИП Поливанний
(наименование подрядной организации)

и составила настоящий акт о нижеследующем:

1.К освидетельствованию предъявлены следующие работы:
герметизация стыков стеновых панелей 152,4*0,3 м.п

(наименование скрытых работ)

2.Работы выполнены по проектно-сметной документации дефектной ведомости

3. При выполнении работ применены материалы: пена монтажная

4.При выполнении работ отсутствуют (или допущены) отклонения от проектно-сметной документации отсутствуют

Решение комиссии

Работы выполнены в соответствии с проектно-сметной документацией, стандартами, строительными нормами и правилами и отвечают требованиям их приемки.

На основании изложенного разрешается производство последующих работ по устройству (монтажу) герметизация стыков мастикой
(наименование работ и конструкций)

Представитель подрядной организации Поливанний О.В.

Представитель технадзора заказчика Зинков В.В.



Инвестор

Заказчик (Генподрядчик) ООО "УО Королева 31 А"

Подрядчик (Субподрядчик) ИП Полыванный О.В.

Стройка г. Старый Оскол, ООО "УО Королева 31 А"

Объект мкр. Королева д. 13 кв29,59,214,227,239, д.32 кв.104,164

(организация, адрес, телефон, факс)

(организация, адрес, телефон, факс)

(организация, адрес, телефон, факс)

(наименование, адрес)

(наименование)

Форма по ОК/Д

Код

0322005

по ОКТО

по ОКТО

по ОКТО

Договор подряда (контракт)

Вид деятельности по ОКДП

номер

дата

Вид операции

80

17.08.2026

Номер документа	Дата составления	с	по	Отчетный период
1	28.08.2026	17.08.2026	28.08.2026	

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Текущий ремонт межпанельных стыков

Основание: Дефектная ведомость

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

Средства на оплату труда

Сметная трудоемкость

152,40

(7,71) тыс.руб.

20,78

(0,41) тыс.руб.

44,74 чел. час.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. в) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Текущий ремонт межпанельных стыков												
1	1	ТЕР53-21-6	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: вулканизирующей тиоколовой или монтажной пеной	100 м	1,524	1	1,524					
			1 ОТ					268,64		409,41	50,75	20 777,56
			2 ЭМ					2 945,50		4 488,94		
			3 в т.ч. ОТМ					131,45		200,33	50,75	10 166,75
			3ТМ	чел.-ч	29,36		44,74464					
			Итого по расценке	чел.-ч	11,46		17,46504					
			ФОТ					3 214,14		4 898,35		
			Пр812-087.0-1 НР Стены (ремонтно-строительные)	%	92		92			609,74		30 944,31
			Пр774-087.0 СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52		52			560,96		28 468,77
			Всего по позиции							317,06		16 091,04
2	2	ТСЦ-101-8023	Герметик полиуретановый САЗИПАСТ 24, долговременная герметизация швов	кг	74,7	1	74,7	20,18		1 507,45		
			(Материалы для строительных работ)									
			Всего по позиции									
3	3	ТСЦ-101-2388	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл (Материалы для строительных работ)	шт.	9	1	9	47,15		424,35		
			Всего по позиции									
			Всего по разделу 1 Текущий ремонт межпанельных стыков							7 708,17		157 548,24
			Итого по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)							6 830,15		112 988,43
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих							409,41		20 777,56
			Эксплуатация машин							4 488,94		63 832,73
			в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)							200,33		10 166,75
			Материалы							1 931,80		28 378,14
			Строительные работы							7 708,17		157 548,24
			в том числе:									
			оплата труда							409,41		20 777,56
			эксплуатация машин и механизмов							4 488,94	14,22	63 832,73
			Зак 2026 (СМР), Письмо Министров России от 30.07.2026 г. № 46728-ИФ/09									
			в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)							200,33		10 166,75

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Зве 2026 (СМР), Письмо Министров России от 30.07.2026 г. № 46728-ИФ/09	материалы							1 931,80	14,69	28 378,14
			накладные расходы сметная прибыль							560,96		28 468,77
			Всего ФОТ (справочно)							317,06		16 091,04
			Всего накладные расходы (справочно)							609,74		30 944,31
			Всего сметная прибыль (справочно)							560,96		28 468,77
			индекс договорной цены 0,92125979254							317,06		16 091,04
			НДС 5%									145 142,36
			ВСЕГО по акту							7 708,17		7 257,14
			справочно:									152 400,00
			Затраты труда рабочих				44,74464					
			Затраты труда машинистов				17,46504					

Сдал: Директор ИТ Поливанный О.В.

О.В. Поливанный

Принят: Генеральный директор ООО "УО Королева 31 А"

Н.В. Зинючев

[подпись, подпись (инициалы, фамилия)]

[подпись, подпись (инициалы, фамилия)]

