

Инвестор:
 Заказчик: ООО "УО Королева 31А"
 Подрядчик: ИП Поливанный О.В.
 Объект: мкр.Королева д.4 кв.140-148: 160-164

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	322001
по ОКПО	
по ОКПО	

Вид деятельности по ОКДП	номер	85
Договор подряда (контракт)	дата	01 09 2026
Вид операции		

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	08.09.2026

Отчетный период	
с	по
01.09.2026	08.09.2026

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		201 047,62	201 047,62	201 047,62
	Текущий ремонт межпанельных стыков				
	в ценах 2001 г		10 700,82	10 700,82	10 700,82
	в текущих ценах		201 047,62	201 047,62	201 047,62
Итого, руб.					201 047,62
Налог на добавленную стоимость 5%, руб.					10 052,38
Всего с учетом налогов, руб.					211 100,00

Заказчик (генподрядчик) Н.В.З. Зиновьев Н. В.

М П

Подрядчик (субподрядчик) О.В.П. Поливанный О. В.

М П

	Код
Инвестор <u>ООО"УО Королева 31А", Белгородская область, г.Старый Оскол, м-н Королева д.31А</u> то ОКПО	
Заказчик (Генподрядчик) <u>ООО"УО Королева 31А", Белгородская область, г.Старый Оскол, м-н Королева д.31А</u> то ОКПО (организация, адрес, телефон, факс)	
Подрядчик (Субподрядчик) <u>ИП Поливанный Олег Валентинович, Белгородская область, г.Старый Оскол, м-н Дубрава квартал 2 д.2А, кв. 11 тел. 8-904-537-10-24</u> то ОКПО (организация, адрес, телефон, факс)	
Стройка <u>Белгородская область, г.Старый Оскол, мкр. Королева д.4 кв. 140-148, 160-164</u> (наименование, адрес)	
Объект <u>Текущий ремонт межпанельных стыков по адресу: Белгородская область, г.Старый Оскол, мкр. Королева д.4 кв. 140-148, 160-164</u> (наименование)	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт) номер	85
дата	01 09 2026
Вид операции	

АКТ	Дата составления	Отчетный период	
	08.09.2026	с	по
		01.09.2026	08.09.2026

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 211 100,00 руб.

Номер по поряд-ку	Наименование работ	Единица измерения	Выполнено работ		
			количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6
1	м-н Королева д. 4 кв. 140-148	м.п.	108,1	1 000,00	108 100,00
2	м-н Королева д. 4 кв. 160-164	м.п.	103	1 000,00	103 000,00
	ВСЕГО:		211,1		211 100,00
	в т.ч. НДС 5%				10 052,38

ЗАКАЗЧИК: НЗ Зиновьев Н.В.

ПОДРЯДЧИК: Поливанный О.В.

АКТ ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ СКРЫТЫХ РАБОТ №1

герметизация стыков стеновых панелей пеной монтажной
(наименование работ)
выполненных в ООО «УО Королева 31А», мкр. Королева д.4 кв.140-148: 160-164

Комиссия в составе: " " 2026 г.
представителя подрядной организации Поливанный Олег Валентинович

директор ИП Поливанный
(фамилия, инициалы, должность)

представителя технического надзора заказчика
инженер ООО «УО Королева 31А»
(фамилия, инициалы, должность)

провела осмотр выполненных ИП Поливанный
(наименование подрядной организации)

и составила настоящий акт о нижеследующем:

1.К освидетельствованию предъявлены следующие работы:
герметизация стыков стеновых панелей 211,1*0,3 м.п

(наименование скрытых работ)

2.Работы выполнены по проектно-сметной документации
дефектной ведомости

3. При выполнении работ применены материалы:

пена монтажная

4.При выполнении работ отсутствуют (или допущены) отклонения от проектно-сметной документации отсутствуют

Решение комиссии

Работы выполнены в соответствии с проектно-сметной документацией, стандартами, строительными нормами и правилами и отвечают требованиям их приемки.
На основании изложенного разрешается производство последующих работ по устройству (монтажу) герметизация стыков мастикой
(наименование работ и конструкций)

Представитель подрядной организации

Представитель технадзора заказчика

Поливанный О.В.

Зиндов В.И.



Универсальный
передаточный
документ

Счет-фактура № 87 от 8 сентября 2026 г. (1)
Исправление № от (1а)

Приложение № 1 к постановлению Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2011 г. № 1137
(в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 23 января 2026 г. № 26)

Статус: 1

1 - счет-фактура и
передаточный
документ (акт)
2 - передаточный
документ (акт)

Продавец:
Адрес: ИП Попованный О. В.
ИНН/КПП продавца: 309503, Белгородская область, г.о. Староскопский, г. Старый Оскол, мкр Дубрава квартал 2, д. 2 А, кв. 11
312803143501
Грузополучатель и его адрес:
Грузополучатель и его адрес:
К платежно-расчетному документу № от
Документ об отгрузке
К счету-фактуре (счетам-фактурам), выставленному (выставленным) при получении оплаты, частичной оплаты или иных платежей в счет предстоящих поставок товаров (выполнения работ, оказания услуг), передачи имущественных прав
Универсальный передаточный документ, № 87 от 08.09.2026
№ от , исправление № от

(2) Покупатель:
Адрес: ООО "УО Королева 31А"
309502, Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр Королева, д. 31А
3128072131/312801001
Российский рубль, 643
(2а) ИНН/КПП покупателя:
(2б) Валюта: наименование, код
(3) Идентификатор государственного контракта, договора (соглашения) (при наличии):
(4) (5) (5а) (6) (6а) (6б) (7) (8)

Код товара/работ, услуг	№ п/п	Наименование товара (описание выполненных работ, оказанных услуг), имущественного права	Код вида товара	Единица измерения		Кол-во	Цена (тариф) за единицу измерения	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав без налога - всего	В том числе НДС	Налоговая ставка	Сумма налога, предъявляемая покупателю	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав с налогом - всего	Страна происхождения товара		Регистрационный номер декларации на товары или регистрационный номер партии товара, подлежащего прослеживаемости
				код	условное обозначение (национальное)								цифровой код	краткое наименование	
00-000000001	1	1а текущий ремонт межпанельных стыков	16	2	2а	3	4	5	6	7	8	9	10	10а	11
				018	прог. м	211,100	952,38	201 047,62	без 5%		10 052,38	211 100,00			
Всего к оплате (9)								201 047,62	акциза	Х	10 052,38	211 100,00			

Документ составлен на 1 листе
Руководитель организации или иное уполномоченное лицо
Индивидуальный предприниматель или иное уполномоченное лицо
Главный бухгалтер или иное уполномоченное лицо
Основание передачи (сдачи) / получения (приемки) 85 от 01.09.2026
ОГРНИП 317312300000628, 12.01.2017 г.
(основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя и дата присвоения такого номера)

Данные о транспортировке и грузе

(Транспортная накладная, поручение экспедитору, экспедиторская / складская расписка и др. / масса нетто/ брутто груза, если не приведены ссылки на транспортные документы, содержащие эти сведения)

(договор, доверенность и др.)

Товар (груз) передан / услуги, результаты работ, права переданы Попованный О. В. [10]

Дата отгрузки, передачи (сдачи) « 08 » сентября 2026 года [11]

Иные сведения об отгрузке, передаче [12]

Ответственный за правильность оформления факта хозяйственной жизни Попованный О. В. [13]

Наименование экономического субъекта - составителя документа (в т.ч. комиссионера / агента) ИП Попованный О. В., ИНН 312803143501 [14]

М.П. (может не заполняться при предоставлении печати в М.П., может быть указан ИНН / КПП)

Товар (груз) получен / услуги, результаты работ, права приняты [15]

Дата получения (приемки) « 08 » 2026 года [16]

Иные сведения о получении, приемке [17]

Ответственный за правильность оформления факта хозяйственной жизни [18]

Наименование экономического субъекта - составителя документа ООО "УО Королева 31А", ИНН/КПП 3128072131/312801001 [19]

М.П. (может не заполняться при предоставлении печати в М.П., может быть указан ИНН / КПП)

Инвестор _____

Заказчик (генподрядчик) ООО "УО Королева 31 А" (организация, адрес, телефон, факс)

Подрядчик (субподрядчик) ИП Поповичев О.В. (организация, адрес, телефон, факс)

Стройка г.Старый Оскол, ООО "УО Королева 31 А" (организация, адрес, телефон, факс)

Объект мкр. Королева д.4 кв.140-148: 160-164 (наименование, адрес)

(наименование)

Форма по ОКЖД

по ОКЖД 0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

номер 85

Дата 01.09.2026

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	08.09.2026	с 01.09.2026	по 08.09.2026

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

АКТ

Смета № 02-01-01, Текущий ремонт межпанельных стыков

Основание: Дефектная ведомость

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 211,10 (10,7) тыс.руб.

Средства на оплату труда 28,78 (0,57) тыс.руб.

Сметная трудоемкость 61,98 чел.час.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Текущий ремонт межпанельных стыков												
1	1	ТЕР53-21-6	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: вулканизрующейся тиоколовой или монтажной пеной	100 м	2,111	1	2,111					
			1 ОТ									
			2 ЗМ					268,64		567,10	50,75	28 780,33
			3 в т.ч. ОТм					2 945,50		6 217,95		
			3Т	чел.-ч	29,36			131,45		277,49	50,75	14 082,62
			3Тм	чел.-ч	11,46							
			Итого по расценке				24,19206					
			ФОТ					3 214,14		6 785,05		
		Пр/812-087.0-1 НР Стены (ремонтно-строительные)		%	92					844,59		42 862,95
		Пр/774-087.0 СП Стены (ремонтно-строительные)		%	52					777,02		39 433,91
		Всего по позиции					52			439,19		22 288,73
2	2	ТССД-101-8023	Герметик полиуретановый САИЛАСТ 24, долговременная герметизация швов	кг	103,4	1	103,4	20,18		8 001,26		
			(Материалы для строительных работ)							2 086,61		
			Всего по позиции									
3	3	ТССД-101-2388	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflexs, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	13	1	13	47,15		2 086,61		
			(Материалы для строительных работ)							612,95		
			Всего по позиции									
			Всего по разделу 1 Текущий ремонт межпанельных стыков							612,95		
			Итого по акту:							10 700,82		218 578,76
			Всего прямые затраты (справочно)							9 484,61		156 856,12
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих							567,10		28 780,33
			Эксплуатация машин							6 217,95		88 419,25
			в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							277,49		14 082,62
			Материалы							2 699,56		39 656,54
			Строительные работы							10 700,82		218 578,76
			в том числе:									
			оплата труда							567,10		28 780,33
			эксплуатация машин и механизмов							6 217,95	14,22	88 419,25
			Зна 2026 (СМР), Письмо Минстроя России от 30.07.2026 г. № 46728-ИФ/09									
			в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							277,49		14 082,62

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Зве 2026 (СМР), Письмо Минстроя России от 30.07.2026 г. № 46728-ИФ/09	Материалы									
			накладные расходы сметная прибыль									
			Всего ФОТ (справочно)							777,02		39 433,91
			Всего накладные расходы (справочно)							439,19		22 288,73
			Всего сметная прибыль (справочно)							844,59		42 862,95
		индекс договорной цены 0,91979484784								777,02		39 433,91
		НДС 5%								439,19		22 288,73
		ВСЕГО по акту										201 047,62
		справочно:								10 700,82		10 052,38
		Затраты труда рабочих					61,97896					211 100,00
		Затраты труда машинистов					24,19206					

С/дел: Директор ИЛП Полтавский О.В.

Принят: Генеральный директор ООО "УО Королева 31 А"

О.В. Полтавский

Н.В. Зиновьев

[подпись, подпись (инициалы, фамилия)]

[подпись, подпись (инициалы, фамилия)]

